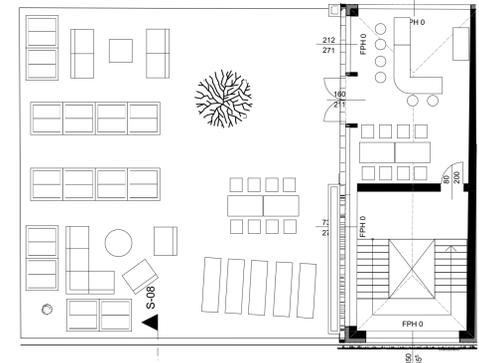


GREEN URBAN START

Projektbeschreibung

Unser Projekt vereint Wohnraum mit einem Dachgemüsegarten und einem Start-up-Büro, um eine ökologische und innovative Umgebung zu schaffen. Der Dachgarten bietet Studierenden einen Ort der Ruhe, während das geerntete Gemüse im klimatisierten Untergeschoss gelagert wird, welches zusätzlich einen Turnsaal und ein Fitnessstudio umfasst. Das Erdgeschoss dient mit einem Fahrradraum und einer Bibliothek als idealer Lern- und Arbeitsplatz, zusätzlich gibt es noch eine Garage. Im vierten Stock befinden sich die Start-up-Büros mit einem Konferenzraum und einem Essbereich, neben vier Wohnungen, die flexibel für Gruppen oder Familien gestaltet sind. Die Konstruktion aus Stahlbeton und Glas verspricht eine moderne Optik, optimale Lichtverhältnisse, effiziente Wärmedämmung und Beständigkeit. Zudem bietet das Gebäude Potenzial für eine Umnutzung, beispielsweise als Innovationslabor oder Kreativatelier, was seine langfristige Vielseitigkeit unterstreicht.



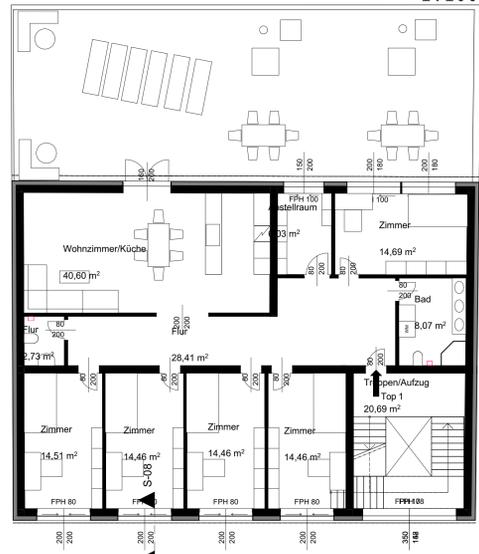
Dachgeschoss
1:100



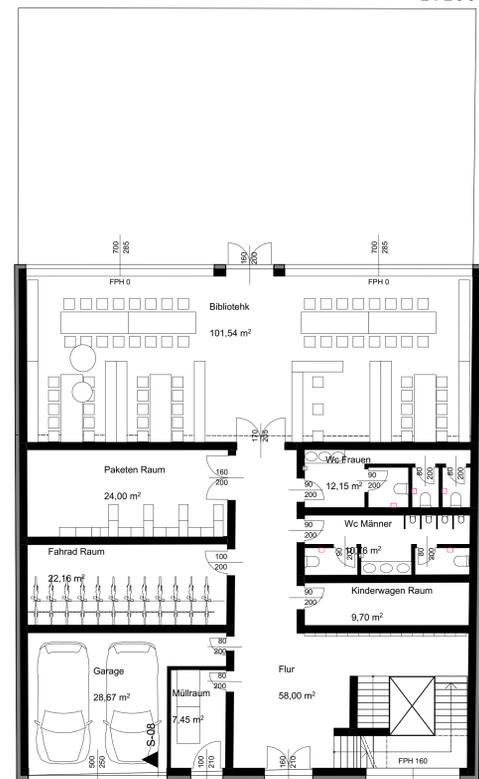
Fassade Goldschlagstraße
1:100



2.OG
1:100



1.OG
1:100

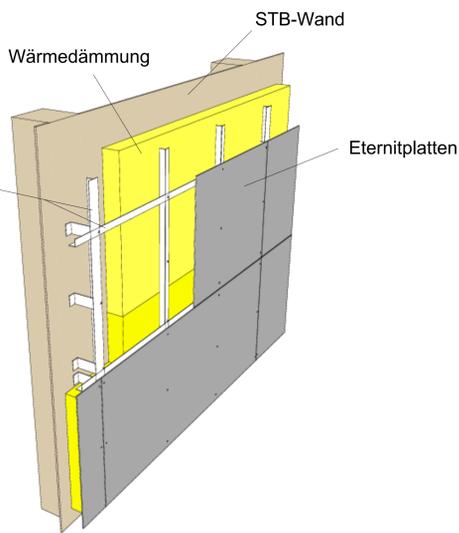


Erdgeschoss
1:100

AW 1

D 1

AW 1	INNENPUTZ	1,5
	STB-WAND	25
	KLEBER	1
	WÄRMEDÄMMUNG	16
	KUNSTSTOFFDÜNNPUTZ	0,5
D 1	EDELPUTZ	0,3
	Hinterlüftung auf Holz und Eternit	
	BODENBELAG	2
	ESTRICH	7
	PE-FOLIE	3
	TDPL	7
	BESCHÜTTUNG	20
	STB-BODENPLATTE	1
	INNENPUTZ	1



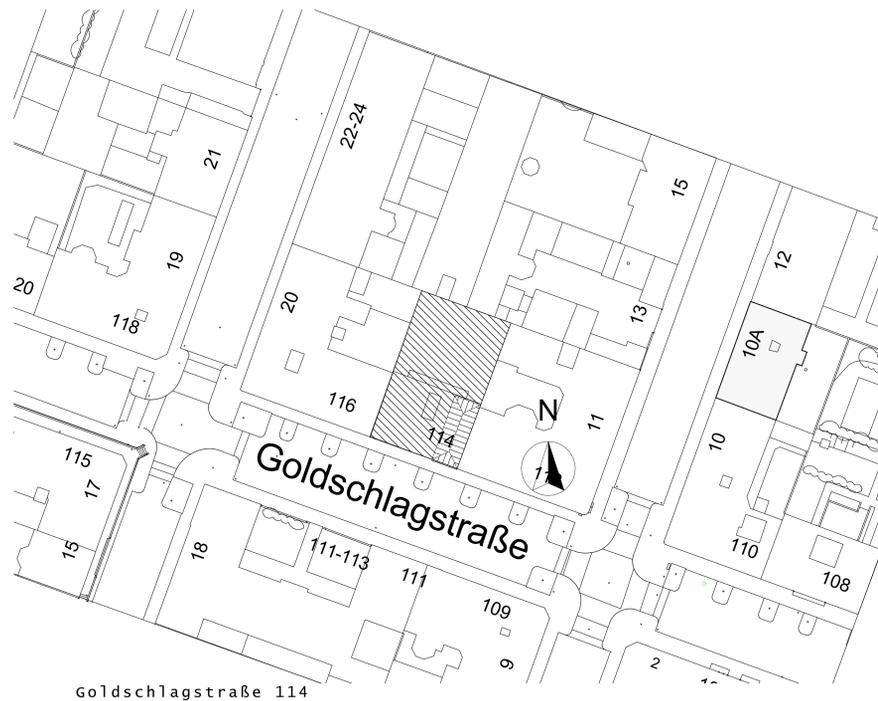
Detaildarstellung 3D



Produktauswahl

Beschreibung
Fassadenkonstruktion

Die Konstruktion aus Stahlbeton und Glas, ergänzt durch weiße Eternitplatten und Holzhinterlüftungsfassaden, kombiniert moderne Ästhetik mit Nachhaltigkeit, indem sie für hohe Lichtdurchlässigkeit, ausgezeichnete Wärmedämmung und natürliche Belüftung sorgt, wodurch der Energiebedarf minimiert wird. Diese Materialauswahl fördert nicht nur ein gesundes Innenraumklima, sondern trägt auch durch ihre Energieeffizienz und Langlebigkeit zu einem umweltfreundlichen und lebenswerten Raum bei.



goldschlagstraße 114