

NAHVERSORGER MIT WOHNUNGEN

KÖSTENDORF



LAGEPLAN



PROJEKTbeschreibung

Das geplante Diplomprojekt in Köstendorf hebt sich durch eine wegweisende Materialauswahl hervor. Die beiden oberen Geschosse des Gebäudes werden durch den innovativen Einsatz von LKH (cross laminated timber, kurz CLT) geprägt, einem modernen Holzbaustoff von herausragender Festigkeit und Umweltfreundlichkeit. Diese Bauweise vereint ästhetische Ansprüche mit ökologischer Nachhaltigkeit und struktureller Effizienz, indem sie den ökologischen Fußabdruck durch nachhaltige Praktiken signifikant reduziert, während gleichzeitig die strukturelle Integrität des Bauwerks gewährleistet wird.

Für den Supermarkt und den Gemeinschaftsraum wird auf eine solide Stahlbetonbauweise gesetzt, die eine robuste Struktur gewährleistet und gleichzeitig eine flexible Raumgestaltung ermöglicht. Die Entscheidung für Stahlbeton unterstreicht die Notwendigkeit von Tragfähigkeit und Sicherheit in öffentlichen und stark frequentierten Bereichen. Zusätzlich wird eine Tiefgarage in die unteren Ebenen integriert, um den begrenzten Raum effizient zu nutzen und gleichzeitig den Bedarf an Parkmöglichkeiten zu decken. Diese durchdachte Materialwahl vereint ökologische Verantwortung mit funktionaler Effizienz, um ein zukunftsweisendes und nachhaltiges Bauprojekt zu realisieren.



ANSICHT



ANSICHT

