Die Hauswirtschaft

Wien, Österreich

Architekt	einszueins architektur ZT GMBH, Wien, Österreich
Fassade	Largo Swisspearl Zenor 35005 Largo Swisspearl Zenor 33106
Bauherren	Die Hauswirtschaft e.Gen., Wien, Österreich EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH, Wien, Österreich
Umsetzungspartner	TKSA GmbH Fassaden- u. Industriebau, Wien, Österreich
Fotograf	Hertha Hurnaus, Wien, Österreich
Gebäudeart	Hotel & Gastronomie, Mehrzweck, Büro & Verwaltung, Öffentlich, Wohnen, Sport & Freizeit

SWISSPEARL

Die HausWirtschaft entstand aus einer Initiative von Bewohner:innen des Wiener Nordbahnviertels, die neue Räume für Wohnen und Arbeiten schaffen wollten. In einem partizipativen Prozess wurde ein Gebäude entwickelt, das vielfältige kleinteilige Nutzungen ermöglicht und Gemeinschaft, Privatheit und Öffentlichkeit in Einklang bringt.

Die umlaufende rote Swisspearl Fassade prägt den Charakter des Hauses und verleiht ihm eine markante Identität im Stadtraum. Innen wie außen setzt das Projekt auf Offenheit, ökologische Qualitäten und eine lebendige Atmosphäre. So entstand ein Pilotprojekt, das zeigt, wie Wohnen und Arbeiten gleichberechtigt unter einem Dach funktionieren können – getragen von einer stabilen Gemeinschaft, die Inspiration in die Nachbarschaft ausstrahlt.