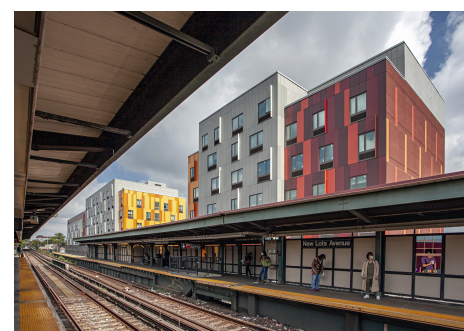




# Van Sinderen Plaza

Brooklyn, NY, USA

**Architect** GLUCK+, New York, NY, USA

**Gevel** Swisspearl Planea Custom Color  
Swisspearl Nobilis Custom Color

**Location** 679 Van Sinderen Ave and 180 New Lots Avenue, Brooklyn, NY, USA

**Photographer** Paul Vu, New York, USA

**Type of Building** Residential

**SWISSPEARL**



Van Sinderen Plaza ligt langs de verhoogde sporen van de trein vanuit Manhattan. Het gebouw heeft een kleurverloop van opvallende kleuren over de volledige lengte van de gevel om de lineaire beweging van de treinen te versterken. Beide uiteinden beginnen met donker bordeauxrood om de bakstenen woonhuizen in de buurt te weerspiegelen, en gaan geleidelijk over van donker naar licht, rood naar geel, waardoor de lineariteit van het gebouw wordt onderbroken. Boven de begane grond kantelt het gebouwvolume naar buiten om een grotere bouwvoetafdruk voor de appartementenniveaus te verkrijgen. Architectonisch gezien bood dit het extra voordeel dat de schaal van het gebouw werd verkleind. Het buitengevelbekledingssysteem is een geventileerd regenscherm met Swisspearl vezelcementpanelen en een Knightwall steunsysteem. Om de kosten te stroomlijnen, is de gevel specifiek zo ontworpen dat afval tot een minimum werd beperkt. De voorzieningen in elk LEED-gecertificeerd gebouw omvatten onder meer binnenrecreatieruimtes voor bewoners, gedeelde wasruimtes op locatie, buitenrecreatieterassen voor bewoners en een fietsenstalling.

