



Linea

Muttensz, Schweiz

Architect	Rüst & Gerle Architekten GmbH, Basel
Gevel	Largo Swisspearl Vintago VI 100
Location	Muttensz (BL), Schweiz
Photographer	Fotopraxis Basile Bornand, Basel, Zwitterland
Type of Building	Residentieel

SWISSPEARL



Het nieuwbouwproject in Muttensz verenigt duurzaamheid, stedelijke architectuur en het comfort van eigentijds wonen. Het compacte gebouw met vier verdiepingen — waarbij de drie bovenste verdiepingen licht zwevend lijken — heeft een rechthoekig plattegrond en voldoet aan alle lokale bouw- en bestemmingsvoorschriften. Met vezelcementpanelen, zichtbeton en natuursteen is in dit project gekozen voor duurzame, onderhoudsarme materialen.

De Minergie-P-standaard (Zwitserse bouwstandaard) garandeert een uitstekende energie-efficiëntie, ondersteund door fotovoltaïsche panelen en een gecontroleerd ventilatiesysteem. Een gevarieerd aanbod van twee- tot vierkamerappartementen is optimaal verlicht en beschikt over loggia's of — op de begane grond — privétuinen.

De overzichtelijke ruimtelijke indeling zorgt voor lichte en flexibele woonruimtes, terwijl royale kelderruimtes extra gebruiksgemak bieden. Het resultaat is een toekomstgericht woongebouw dat ontworpen is voor langdurige leefkwaliteit.