



Die Hauswirtschaft

Vienna, Oostenrijk

Architect einzueins architektur ZT GMBH, Wien, Oostenrijk

Gevel Largo Swisspearl Zenor 35005
Largo Swisspearl Zenor 33106

Locatie Wien, Österreich

Fotograaf Hertha Hurnaus, Wien, Oostenrijk

Type gebouw Hotel & Gastronomie, Multifunctioneel, Kantoor & Administratie,
Publiek, Residentieel, Sport & vrije tijd

SWISSPEARL



Die HausWirtschaft is ontstaan vanuit een initiatief van bewoners van de Weense wijk Nordbahnhofviertel, die nieuwe ruimte wilden creëren voor wonen, werken en ontmoeten. Via een participatief ontwikkelproces werd een gebouw gerealiseerd waarin uiteenlopende kleinschalige functies samenkomen en waar gemeenschap, privacy en openbare ruimte op een natuurlijke manier in balans zijn.

De opvallende rode gevel, uitgevoerd met Swisspearl Zenor gevelpanelen, geeft het gebouw een sterke identiteit en zorgt voor een herkenbare verschijning binnen de stedelijke omgeving. De architectuur wordt gekenmerkt door een open karakter, duurzame kwaliteiten en een levendige sfeer die bewoners, ondernemers en bezoekers met elkaar verbindt.

Zowel binnen als buiten staat ontmoeting centraal. Het gebouw biedt ruimte aan verschillende woon- en werkvormen en laat zien hoe deze functies succesvol onder één dak kunnen samengaan. Dankzij de actieve betrokkenheid van de gebruikers is een sterke gemeenschap ontstaan die niet alleen het gebouw, maar ook de omliggende wijk verrijkt.

Die HausWirtschaft geldt daarmee als een inspirerend voorbeeld van hoe eigentijdse stedelijke ontwikkeling kan bijdragen aan sociale verbinding, duurzaamheid en multifunctioneel ruimtegebruik.