

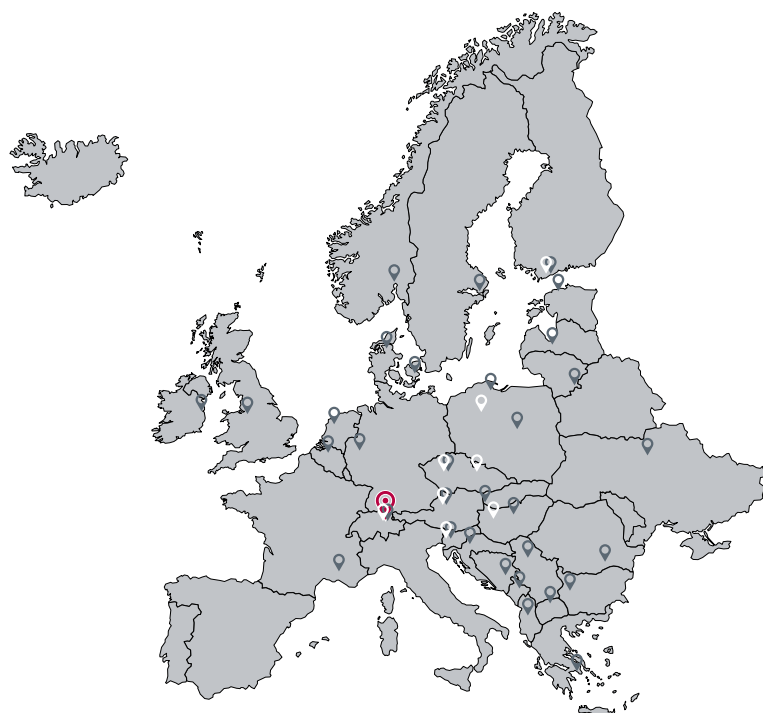
SWISSPEARL

Le développement durable chez Swisspearl



L'entreprise

- Leader de la fabrication de solutions de fibres-ciment de haute qualité
- Siège social en Suisse avec des filiales dans toute l'Europe
- Entreprise détenue par une famille
- Plus de 125 ans d'expertise
- Plus de 2'000 employés dans le monde
- Produits pour façades, toitures, intérieurs, panneaux photovoltaïques intégrés et jardin
- Nous collaborons avec des architectes, des ingénieurs, des entrepreneurs, des marchands de matériaux et des revendeurs dans le monde entier
- Engagement en faveur de matériaux de construction durables et à faible impact



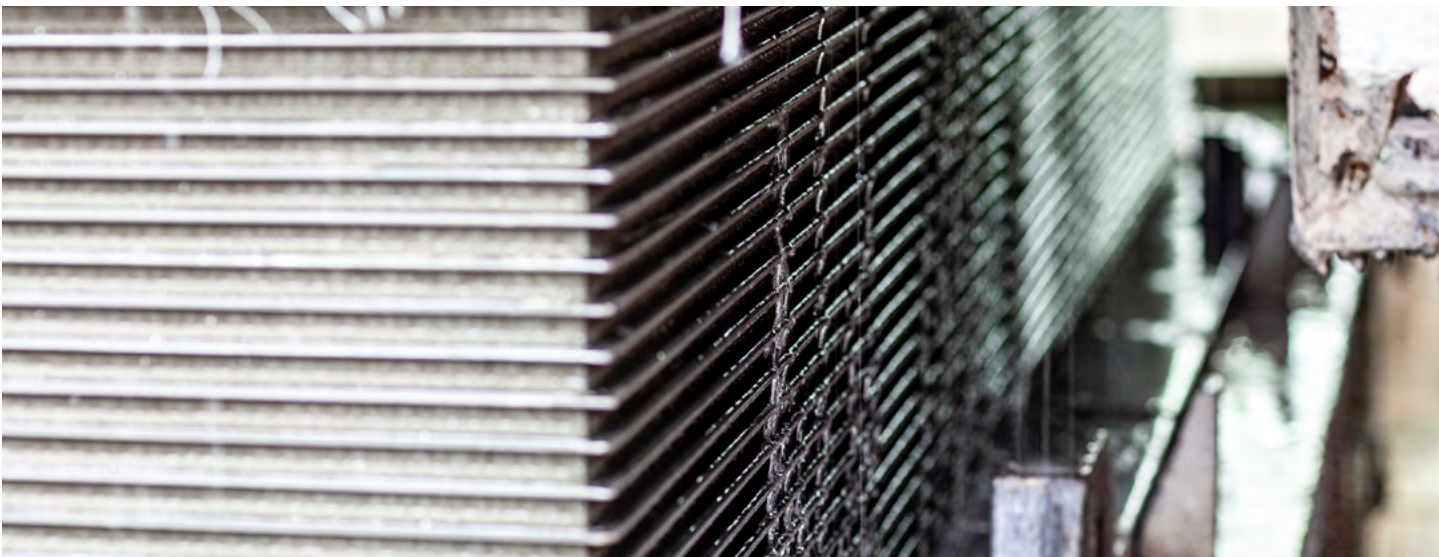
- 📍 **Siège de Swisspearl**
- 📍 **Bureaux commerciaux de Swisspearl/présence**
- 📍 **Sites de production de Swisspearl**

Swisspearl

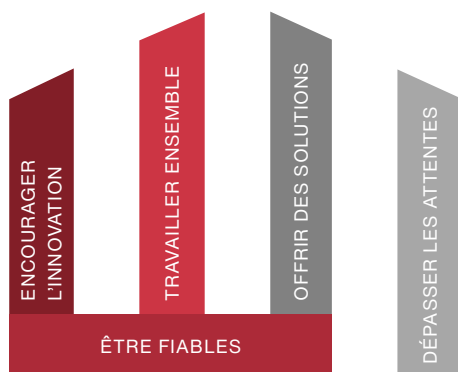
Un siècle d'expertise pour les solutions de construction de demain

Swisspearl façonne l'environnement bâti depuis plus d'un siècle. En tant que l'un des principaux producteurs et fournisseurs de produits et solutions en fibres-ciment de l'industrie du bâtiment, nous associons savoir-faire artisanal, expertise industrielle et un engagement en faveur d'une fabrication et d'une construction responsables. Ce qui a commencé avec l'un de nos premiers sites de production en 1903 est aujourd'hui devenu un groupe de plus de 2'000 employés qui partagent une passion pour les produits durables et esthétiques afin de proposer une construction plus durable.

Swisspearl est un fabricant détenu par une famille qui propose des solutions de fibres-ciment économiques, durables et faciles à installer pour une vie sûre, saine et écoresponsable. Nous exploitons huit usines en Europe qui produisent des toitures, des façades, des plaques de construction, des solutions d'intérieur, des systèmes solaires pour toitures et façades et des produits de jardin.



Nos valeurs



Le développement durable reste une partie intégrante de la manière dont nous gérons et développons Swisspearl. Depuis le lancement de notre stratégie dans ce domaine, nous travaillons pour intégrer cet aspect plus en profondeur dans la prise de décision quotidienne, renforcer son exécution dans nos opérations et améliorer la transparence basée sur des faits dans l'ensemble du Groupe.

Au quotidien, nous nous orientons aux fondements de l'entreprise: sa mission, sa vision et ses valeurs.

L'approche de Swisspearl en matière de durabilité

Le développement durable est au cœur de la vision et de la mission du groupe Swisspearl



Notre vision.

Façonner l'avenir de la construction.

En tant que fournisseur de solutions innovantes et créatives dans notre secteur, nous encourageons le développement durable et nos actions ont un impact positif aujourd'hui et sur les générations futures.



Notre mission.

Créer des solutions de pointe.

Créer et fournir à nos clients des produits de construction de pointe, des solutions et des services faisant appel à l'excellence, au partenariat, à l'évolutivité et à une équipe internationale hautement engagée.



Tout en abordant les impacts négatifs sur la durabilité au sein de notre chaîne de valeur, nous renforcerons davantage les attributs et les impacts positifs de nos produits et solutions tout en améliorant notre portée dans le marché mondial.

L'innovation, la recherche et le développement sont des éléments fondamentaux de notre travail en matière de développement durable. En outre, pour maintenir et développer notre compétitivité, nous rationalisons sans cesse notre activité afin de garantir la sécurité, la fiabilité et l'efficacité dans la fourniture de nos produits et services.

Pour soutenir cette progression, nous collaborons avec les acteurs concernés, par exemple les leaders de l'industrie ou les fournisseurs. Les résultats globaux de notre travail réduisent les émissions de la chaîne de valeur, améliorent l'efficacité des processus et de l'utilisation des ressources, ainsi que la circularité des matériaux et encouragent les progrès supplémentaires dans notre portée sur le marché mondial.

Notre stratégie de développement durable

Sur la base de notre vision, de notre mission et de nos valeurs, et alignée sur une évaluation solide de la double matérialité, la stratégie de développement durable de Swisspearl est ancrée dans une série d'objectifs et de déclarations:



Nous visons la neutralité carbone des Scopes 1 et 2 d'ici 2040

Nous visons la neutralité carbone de Scope 3 d'ici 2040

Notre objectif est qu'aucun déchet de nos usines ne finisse en décharge d'ici 2030

Notre objectif est de minimiser les eaux usées des usines d'ici 2030



Nous n'utiliserons pas d'eau potable (du réseau) dans les processus de production d'ici 2030

Nous explorons des moyens de créer de la valeur à partir des déchets de fibres-ciment et des produits en fin de vie

Nous garantissons la sécurité de tous les employés de Swisspearl

Nous avons un lieu de travail attrayant



Nous promovons l'égalité au travail et garantissons un accès équitable pour tous et toutes

Nous respectons les lois, réglementations et directives

Nous faisons du bénévolat auprès de nos communautés locales

Nous intégrerons davantage les valeurs, les codes, les politiques et les règles de sécurité du Groupe Swisspearl dans l'organisation



Nous axons notre action climatique sur des objectifs reposant sur des données scientifiques

Produits et solutions Swisspearl

Réputés pour leur esthétique, leur durabilité et leur rentabilité.

La durabilité est au cœur des produits et solutions Swisspearl. Ces derniers reposent sur un composite minéral esthétique, durable et rentable développé pour les applications extérieures et intérieures. Ils offrent plusieurs avantages environnementaux, sociaux et économiques tout au long de leur cycle de vie. Swisspearl est l'un des principaux producteurs de produits en fibres-ciment de haute qualité, commercialisant des solutions innovantes dans 6 grands domaines:

- **Panneaux de façade**
- **Solutions de toiture**
- **Panneaux de construction**
- **Solutions solaires**
- **Applications intérieures**
- **Solutions pour le jardin**

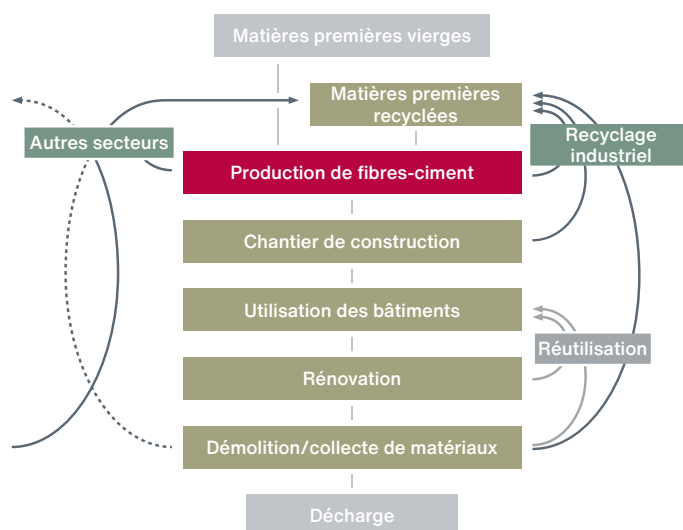


Les solutions en fibres-ciment Swisspearl associent liberté de conception et fonctionnalité durable et haute performance. Elles aident les architectes et les entrepreneurs à livrer des bâtiments écoresponsables. Disponibles dans une large gamme de couleurs, de textures et de formats, elles permettent de concevoir des façades, des toitures et des intérieurs créatifs et adaptables sans compromettre les performances.

Le fibres-ciment offre des avantages considérables en matière de durabilité: haute résistance, incombustibilité (A1/A2), faible entretien et longue durée de vie, généralement 50 ans environ, ce qui se traduit par un faible coût du cycle de vie et une réduction de la demande de matériaux au fil du temps. Sa résistance au feu, à l'humidité, aux intempéries et à la croissance biologique garantissent des bâtiments sûrs, sains et résilients dans divers climats. Ses faibles émissions de composés gazeux et ses niveaux d'odeur acceptables contribuent également à de bonnes conditions d'air à l'intérieur.

Les produits Swisspearl sont parfaitement adaptés aux systèmes de construction légère, contribuant à réduire l'utilisation des ressources et les impacts incorporés lorsqu'ils sont associés à une conception optimisée des bâtiments. Les systèmes de façade ventilée permettent un remplacement, une rénovation et un démontage faciles, ce qui soutient les principes de construction circulaire et prolonge la durée de vie du bâtiment.

Les solutions intégrées de façade et de toiture solaires transforment les enveloppes des bâtiments en générateurs d'énergie, ce qui réduit les émissions opérationnelles tout en préservant la qualité architecturale. Les éléments personnalisés en usine améliorent l'efficacité de la pose, réduisent les déchets sur site et optimisent la logistique.



En fin de vie, le fibres-ciment est recyclable, et les capacités de recyclage s'étendent dans toute l'Europe. Soutenues par des DEP et conformes aux principaux systèmes de certification (DGNB, BREEAM, LEED), les solutions Swisspearl constituent un choix fiable et pérenne pour une construction durable.

Une durabilité vérifiée sur laquelle vous pouvez compter

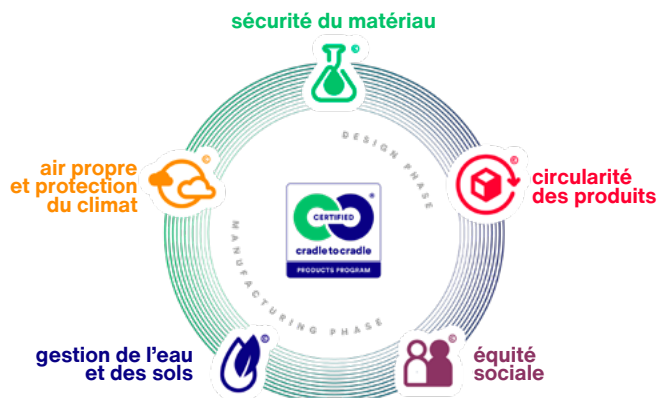
Des progrès mesurables vers la construction circulaire.

Les panneaux de façade et de construction Cradle to Cradle Certified® de Swisspearl* s'inscrivent dans une approche structurée et vérifiée par un tiers en matière de durabilité tout au long du cycle de vie du produit. La certification confirme que nos matériaux sont évalués pour une utilisation sûre, conçus pour la circularité et fabriqués avec une gestion responsable des ressources, de l'eau et de l'énergie.

Pour l'environnement bâti et la société, cela se traduit par des solutions fiables et de haute qualité qui soutiennent les ambitions de construction durable sans compromettre les performances ou la durabilité. En choisissant les produits Swisspearl, les architectes et les constructeurs obtiennent une documentation transparente et crédible qui contribue aux programmes de construction écologique et aide à réduire les impacts sur le cycle de vie.

Notre certification s'appuie sur cinq catégories de performance clés (sécurité des matériaux, circularité des produits, air propre et protection du climat, gestion de l'eau et des sols, et équité sociale). Elle n'est pas un objectif ponctuel, mais s'intègre dans un cadre d'amélioration continue. Cela garantit que notre entreprise et nos produits évoluent vers des normes plus élevées de sécurité, de circularité et de production responsable.

*Pour consulter la liste complète des produits Cradle to Cradle Certified®, rendez-vous sur www.c2ccertified.org



Exemple | Énergie durable

Un petit changement conceptuel permet de réaliser d'importantes économies

Dans l'usine de Swisspearl en Finlande, un ajustement simple mais très efficace de la tuyauterie d'échappement a permis de réaliser d'importantes économies d'énergie et de réduire les coûts.

Dans l'usine de Lohja, les lignes de séchage font partie de la production de panneaux en fibres-ciment. Elles garantissent une teneur en humidité correcte du produit à la fin de la production. Pendant le processus de séchage, de l'air chaud circule dans le four, puis est acheminé vers l'extérieur par un tuyau d'évacuation. Grâce à la nouvelle conception de la tuyauterie, l'air rejeté d'une ligne de séchage peut désormais être réutilisé pour préchauffer l'air de combustion dans les deux lignes de séchage.

Cette amélioration ne nécessitant qu'un faible investissement, réduit la consommation de gaz naturel d'environ 10%, ce qui baisse les coûts et les émissions tout en améliorant l'efficacité énergétique globale sans remplacer l'équipement existant.

La durabilité en chiffres 2025

En 2025, nous avons travaillé conformément à nos plans pour respecter nos engagements ESG.

Chaque année, Swisspearl vise à franchir de nouvelles étapes vers ses objectifs de durabilité. En 2025, nous avons accordé une importance toute particulière à la réduction des déchets et à l'augmentation du recyclage. Swisspearl a fait de grands progrès dans la réduction du volume mis en décharge, le réduisant de 24% en 2025 par rapport à 2024 et de plus de 55% depuis 2022. Cela a été rendu possible par l'amélioration de l'efficacité de la production et l'augmentation du recyclage et de la récupération. Aujourd'hui, environ 72% des déchets ne sont plus jetés, ce qui favorise les flux de matériaux circulaires et réduit l'impact environnemental.

Priorité à la sécurité

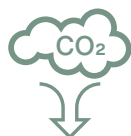
Nombre d'accidents avec arrêt de travail



10,1

Réduire l'impact climatique

Réductions de Scope 1



1,1%

Réduction 2025 vs 2024

Réduction des évacuations d'eau

Réduction des rejets d'eau purifiée de la production



122'212 m³

Réduction 2025 par rapport à l'année de référence 2022

Boucler la boucle

Taux de recyclage des déchets de matériaux



72%

Améliorations rapides

Déchets en décharge



24%

de moins par rapport à 2024 et 55 % de moins par rapport à 2022

Rapport de durabilité annuel de Swisspearl

Pour documenter l'engagement de Swisspearl en faveur d'une construction et d'une société plus durables, nous publions un rapport de durabilité annuel. Il couvre nos activités mondiales et les aspects en amont et en aval de notre chaîne de valeur, englobant les fournisseurs, les processus de production, la distribution, l'utilisation des produits et les considérations relatives à la fin de vie. La déclaration de durabilité du rapport a été préparée conformément aux EU ESRS Exposure Drafts, le cas échéant.

Notre objectif avec les rapports annuels est de créer de la transparence et de la crédibilité et d'offrir des informations et des mises à jour sur nos objectifs et nos activités.

Découvrez comment Swisspearl fait progresser la construction durable tout au long du cycle de vie du bâtiment, des matières premières à la fin de vie.

Le rapport 2025 souligne les progrès mesurables en matière de climat, de circularité, d'eau et de sécurité, tout en présentant des solutions qui permettent de construire des bâtiments durables, à faible impact et écoénergétiques, soutenus par des données transparentes, des projets réels et une innovation continue qui façonnent une architecture évolutive.

Le rapport de durabilité 2025 de Swisspearl est disponible ici:



Voir le rapport complet



Télécharger le rapport complet





Swisspearl Suisse SA

Chemin du Bornalet 2

1530 Payerne

Suisse

+41 26 662 91 11

service-client@ch.swisspearl.com

swisspearl.com